



# LES RENCONTRES à ne pas manquer

Bordeaux a un pouvoir d'attraction et une force de rayonnement internationaux. C'est une marque mondiale portée par un patrimoine exceptionnel, l'excellence de ses savoir-faire, sa haute qualité de vie et l'esprit d'entreprendre qu'elle stimule. Bordeaux est une métropole magnétique. Les acteurs publics et privés de la métropole bordelaise vous invitent à découvrir les projets et les dynamiques à l'œuvre sur le territoire. Venez nous rencontrer et partageons le goût de Bordeaux !

## MARDI 12 MARS

Stand R7.C24

16h30

**Conférence Icade Promotion : Le bois, un matériau incontournable de la construction bas carbone**

En présence de :

- > David Bruchon, Responsable filière sèche / R.S.E, Icade
- > Bruno Perez, Directeur Régional, Icade

17h00

**Les nouveaux talents de l'architecture et du paysage - Imaginer et construire demain**

Rencontres et échanges avec les jeunes architectes et paysagistes (AJAP)

En présence de :

- > Alexandre Villatte, Directeur général adjoint, Établissement Public d'Aménagement (EPA) Bordeaux Euratlantique

Suivi d'un cocktail offert par Bordeaux Métropole

## MERCREDI 13 MARS

Stand R7.C24

11h00

**N.O.V.A (Nouvelles Opportunités de Ville et d'Attraction) : Investir dans le rayonnement européen de la métropole bordelaise**

En présence de :

- > Stéphan de Faÿ, Directeur général de l'Établissement public d'Aménagement (EPA) Bordeaux Euratlantique

11h30

**Point marché Observatoire OIEB**

**Tendances du marché, perspectives d'investissements, offre tertiaire et programmes en cours**

En présence de :

- > Simon de Marchi, Vice-président de l'Observatoire de l'Immobilier d'Entreprise (OIEB)

11h45

**Wine & Tech**

Pitchs de startups de l'immobilier autour de grands crus offerts par le Conseil Interprofessionnel du Vin de Bordeaux (CIVB) et la CCIBG

15h00

**AMI Marché d'intérêt national : repenser et développer le MIN en cœur de ville - Vers un pôle d'excellence alimentaire**

En présence de :

- > Maribel Bernard, Présidente du Marché d'Intérêt National (MIN)
- > Stéphan de Faÿ, Directeur Général de l'EPA Bordeaux Euratlantique

15h30

**Bordeaux, métropole coopérative - Bordeaux Métropole - Libourne - Angoulême : Signature du partenariat Magnetic Inside**

Stand R9.E

14h00

**Attractivité des investissements directs étrangers et présentation de GIS Planning**

Démonstration par :

- > Sarah Russis Kraïem, Head of Global Sales, fDi Intelligence - Financial Times

14h30

**Lacau-Bordeaux Métropole, spot international du surf**

En présence de :

- > Laurent Peyronnet, Maire de Lacau

15h00

**L'Eco Quartier Bastide Niel, un nouveau quartier de 35 hectares en cours de développement sur la rive droite de Bordeaux : point sur l'avancement de l'aménagement et des réalisations.**

En présence de :

- > Pascal Gerasimo, Directeur Général de Bordeaux Métropole Aménagement (BMA), Président de la SAS Bastide Niel

16h00

**Pour un développement solidaire des territoires Échanges-débats sur les leviers de renforcement de la cohésion des territoires**

En présence de :

- > Patrick Seguin, Président de la Chambre de Commerce et d'Industrie (CCI) Bordeaux Gironde

17h00

**Made in Bordeaux !**

Dégustation offerte par la distillerie bordelaise Moon Harbour, en partenariat avec la Communauté d'agglomération du Libournais (CALI)

## JEUDI 14 MARS

Stand R7.C24

10h30

**Conférence APSYS - La nouvelle «rue bordelaise», au cœur du quartier Bordeaux Saint-Jean**

En présence de :

- > Stéphan de Faÿ, Directeur Général de l'EPA Bordeaux Euratlantique
- > Maurice Bansay, PDC, Apsys

12h00

**Point marché OIEB**

**Tendances du marché, perspectives d'investissements, offre tertiaire et programmes en cours**

En présence de :

- > Rodolphe de Malet - Président OIEB

Suivi d'un cocktail offert par l'Oieb

15h00 à 18h00

**Innovations et bonnes pratiques sur le territoire de la métropole bordelaise : retour d'expériences menées sur l'OIN Bordeaux Euratlantique**

**Séquence animée par Gaël Thomas (Business Immo) et rythmée par plusieurs temps forts :**

• 15h35 [Table ronde] : Bordeaux Euratlantique : 100% construction bois d'ici 3 ans ?

Intervenants : Jean Piveteau, industriel, Président de PiveteauBois, David Roulin, Architecte associé, Art & Build Architects, Stéphan de Faÿ, Directeur général, EPA Bordeaux Euratlantique

• 17h00 [Table ronde] : De la fragilité à la résilience : comment préserver la valeur des actifs immobiliers dans un univers incertain ?

Intervenants : Xavier Jongen, Managing Director, Catella, Stéphan de Faÿ, Directeur Général, EPA Bordeaux Euratlantique

• 17h30 [Conférence conclusive] : Les nouvelles règles du jeu pour l'innovation à Bordeaux Euratlantique

Prendre en compte les nouveaux enjeux d'innovation identifiés par l'EPA dans le prochain cycle de consultations lancées à Bordeaux Euratlantique.

Intervenant : Stéphan de Faÿ, Directeur Général, EPA Bordeaux Euratlantique

Suivi d'un cocktail offert par Bordeaux Métropole

Stand R9.E

10h30

**WOODRISE - Contexte international de la construction bois : présentation de la plateforme d'échange et du réseau de partenaires de Woodrise Alliance**

En présence de :

- > Patrick Molinié, responsable développement construction, FCBA

11h00

**L'OIM Bordeaux Aéroport, entre ville-productive et ville-nature, deux écosystèmes fertilisés**

En présence de :

- > Camille Uri, Directrice de l'Opération d'intérêt Métropolitain (OIM) Bordeaux Aéroport
- > Catherine Delaloy, Directrice de la Nature, Bordeaux Métropole

11h30

**Vers une biodiversité bâtie**

En présence de :

- > Catherine Delaloy, Directrice de la Nature, Bordeaux Métropole
- Présentation des ambitions "Bordeaux capitale de la biodiversité"
- > Frédéric Chartier, architecte
- > Pascale Dalix, architecte
- > Flavie Mayrand, Vincent Glady, Nicolas Bel, Topager
- > Alain Bourdin, sociologue
- > Alexandra François-Cuxac, Présidente de la Fédération des promoteurs, Direction nationale
- > Camille Uri, directrice, OIM Bordeaux Aéroport

15h00

**OIM Bordeaux Inno Campus : Aménagement des territoires de l'innovation**

Présentation du plan guide extra-rocade - Focus sur les projets Cœur-Bersol

et le réaménagement de l'ancien site Thalès

En présence de :

- > Julien Birgi, Directeur de l'Opération d'intérêt métropolitain (OIM) Inno Campus, avec la participation

MERCI à TOUS  
NOS PARTENAIRES  
DU MIPIM 2019



bordeaux  
Euratlantique

Opération  
d'Intérêt National



KAUFMAN & BROAD



Avec l'aimable participation  
des Vins de Bordeaux

VINS DE  
BORDEAUX



# NOT TO BE MISSED

Bordeaux has great power of attraction and strong international reach. The city is a global brand with exceptional heritage, outstanding expertise, a high quality of life and an entrepreneurial spirit which it fosters and stimulates. Magnetic Bordeaux will pull you in! Bordeaux's public and private stakeholders invite you to discover the major projects and dynamics underway in the territory.

Come along and meet us. Share a taste of Bordeaux!

## TUESDAY 12 MARS

On R7.C24

4:30 am

Conference hosted by ICADE Promotion - Wood: an essential material for low-carbon construction

With:  
> David Bruchon, Director of Dry Construction and CSR at Icade  
> Bruno Perez, Regional Director of Icade

5h00 pm

New talents in architecture and landscape design: Imagining and building the future.

Conversations with young architects and landscape designers (AJAP)

With:  
> Alexandre Villatte,  
> Deputy Managing Director, EPA Bordeaux Euratlantique  
Followed by a cocktail offered by Apsys

## WEDNESDAY 13 MARS

On R7.C24

11h00 am

Introducing the N.O.V.A Project (New Opportunities and Urban Attraction): Investing in Bordeaux's rise to European prominence

With:  
> Stéphane de Faÿ, Managing Director of EPA Bordeaux Euratlantique

11h30

Market Update with the OIEB Observatory

Market trends, investment outlook, tertiary sector availabilities and projects in the pipeline  
> With property professionals from the OIEB

11h45 am

Wine & Tech

Pitches in partnership with the Interprofessional Council of Bordeaux Wine (CIVB) and the Chamber of Commerce and Industry (CCIBG)

3h00 pm

AMI Market of National Importance (MIN): rethinking and developing city centre MINs- towards a cluster of excellence for food

With:  
> Maribel Bernard, President of the MIN  
> Stéphane de Faÿ, Managing Director of the EPA Bordeaux Euratlantique

3h30 pm

Bordeaux, cooperative metropolis - Bordeaux Métropole - Libourne - Angoulême: Signature of the Magnetic Inside partnership

On R9.E

2h00 pm

The attraction of foreign direct investment, and an introduction to GIS Planning. Presentation by Mrs. Sarah Russis Kraiem, Financial Times

With:  
> Patrick Seguin, attractiveness and dynamism of European metropolises

2h30 pm

Lacatau-Bordeaux Métropole, an international surf capital

With:  
> Laurent Peyronnet., Mayor of Lacatau

3h00 pm

The Bastide Niel ecodistrict, a new 35-hectare neighbourhood currently taking shape on Bordeaux's right bank: an update on the progress of development and construction work

With:  
> Pascal Gerasimo, Managing Director of Bordeaux Métropole Aménagement (BMA), President of SAS Bastide Niel

4h00 pm

Solidarity in regional development

Discussion and debate on how best to strengthen territorial cohesion.

With:  
> Patrick Seguin, President of the Bordeaux-Gironde Chamber of Commerce

5h00 pm

Tasting session hosted by Moon Harbour distillery whiskies and rhums

With the Communauté d'Agglomération du Libournais (CALI)

## THURSDAY 14 MARS

On R7.C24

10h30 am

Apsys - The new «rue bordelaise», in the centre of the Bordeaux Saint-Jean area

With:  
> Stéphane de Faÿ, Managing Director of EPA Bordeaux Euratlantique  
> Maurice Bansay, CEO, Apsys

12h00 am

Market Update with the OIEB Observatory

Market trends, investment outlook, tertiary sector availabilities and projects in the pipeline

With:  
> Rodolphe de Malet - President of OIEB  
Followed by a cocktail offered by Oieb

3h00 to 6h00 pm

Innovation and best practices in the Bordeaux Métropole area: Feedback from experiences conducted on the OIN Bordeaux Euratlantique  
Chaired by Gaël Thomas, Business Immo Highlights :

• 15h35: Bordeaux Euratlantique: 100% wooden construction within 3 years?

With Jean Piveteau, Industrialist, President of PiveteauBois company, David Roulin, Associate Architect, Art & Build Architects, Stéphane de Faÿ, General Manager, EPA Bordeaux Euratlantique

• 17h00: From weakness to resilience: how to preserve the value of real estate assets in an uncertain world?

With Xavier Jongen, Managing Director, Catella, Stéphane de Faÿ, Managing Director of EPA Bordeaux Euratlantique

• 17h30: The new rules of the game for innovation in Bordeaux Euratlantique

Take into account the new innovation challenges identified by the EPA in the next round of consultations launched in Bordeaux Euratlantique.  
With Stéphane de Faÿ, Managing Director of EPA Bordeaux Euratlantique

Followed by a cocktail offered by Bordeaux Métropole Aménagement (BMA)

On R9.E

10h30 am

Woodrise: International context of wood construction: introducing the Woodrise Alliance, a platform for discussions and networking among partners

With:  
> Patrick Molinié, Construction Development Director at FCBA

11h00 am

OIM Bordeaux Aéroport: the 'productive city' and the 'natural city', two cross-pollinating ecosystems

With:  
> Camille Uri, Director of the Metropolitan Priority Operation (OIM) Bordeaux Aéroport,  
> Catherine Delalay, Director of Natural Resources at Bordeaux Métropole

11h30 am

Biodiversity in building construction

Organised by the Department for Natural Resources at Bordeaux Métropole

Ambitions "Bordeaux, biodiversity capital"

> Frédéric Chartier, architect  
> Pascale Dalix, architect  
> Flavie Mayrand ;Vincent Gladly ; Nicolas Bel, Topager  
> Alain Bourdin, sociologist  
> Alexandra François-Cuxac, Président of the Federation of real estate professionals,  
> Camille Uri, director, Bordeaux Aéroport

3h00 pm

Developing territories for innovation: Developing a major new innovation territory, Bordeaux Inno Campus

Introducing the strategy for the area outside the ring road - Focus on the Cœur-Bersol projects and the redevelopment of the former Thalès site

With:  
> Julien Birgi, Director of the Metropolitan Priority Operation (OIM) Inno Campus

THANKS TO OUR PARTNERS ON MIPIM 2019



bordeaux euratlantique

Opération d'Intérêt National



With the kind participation of the Wines of Bordeaux

VINS DE BORDEAUX